

Ausgabe 3 / September 2015

bei uns

WOHNEN MIT HAMBURGER GENOSSENSCHAFTEN



Mit Beilage
zum
Genossenschafts-
Award

Richtfest
im Eupener Stieg ▶ 03

„Leinen los!“
im Hamburger Hafen ▶ 04

Mach mit – bleib fit! ▶ 04

KINDER-VORLESEFESTIVAL PURES VERGNÜGEN





Richtfest im Eupener Stieg

von links: Vorstandsmitglied Jörg Tondt, Bezirksamtsleiter Hamburg-Nord Harald Rösler, Vorsitzender des Aufsichtsrats Jürgen Klagge, Vorstandsmitglied Joachim Braun



J. M.

Am 13. Mai feierten wir mit den am Bau beschäftigten Handwerkern, den zukünftigen Bewohnern, unmittelbaren Nachbarn sowie mit Geschäftspartnern und Harald Rösler, dem Bezirksamtsleiter Hamburg-Nord, ein zünftiges Richtfest. Bei sonnigem Wetter konnten wir rund 200 Gäste in der neuen **WOHNANLAGE IN DULSBERG** begrüßen.

Zu diesem Anlass war es den Gästen möglich, sich vor Ort verschiedene Wohnungsgründrisse anzusehen.

Bezirksamtsleiter Harald Rösler betonte bei seinem Grußwort das besondere Engagement der *fluwog* im Stadtteil Dulsberg. Durch den Neubau entstehen 47 größtenteils geförderte Wohnungen für Familien, Senioren, Paare und Singles sowie ein Gemeinschaftsraum und eine Tiefgarage. Ausführliche Informationen zum Neubau Eupener Stieg erhalten Sie auf unserer Website www.fluwog.de/wohnen/neubau.

Die Wohnungen werden Anfang 2016 bezugsfertig. 42 der 47 Wohnungen sind bereits vermietet*.

* Vermietungsstand Mitte Juli 2015





„Leinen los!“ im Hamburger Hafen

J. M.

Anfang Mai war es wieder soweit: An zwei Tagen stach die **MISSISSIPPI QUEEN** mit insgesamt rund 850 *fluwog*-Mitgliedern zur Elbfahrt „in See“.

Obwohl das Wetter zu dieser Zeit sehr durchwachsen war, hatte Petrus mit unseren Mitgliedern ein Einsehen und ließ

während der Elbfahrt die Sonne scheinen.

Bei der mehrstündigen Fahrt wurde den Gästen fachkundig vom Wasser aus Hamburg und der Hamburger Hafen erklärt. Eine Schifffahrt macht bekanntlich auch hungrig und durstig ... Neben Kaffee und Tee wurden leckere Obstkuchen und

Fruchttorten gereicht. Viele Mitglieder nutzten das schöne Wetter und genossen den Sonnenschein an Deck.

Das war mal wieder ein rundum gelungener Nachmittag! Viele Mitglieder bedankten sich für die schöne Ausfahrt und erkundigten sich schon nach den Terminen für die nächste Elbfahrt.

Fotos: © Andreas Bock



Mach mit – bleib fit!

M. N.

Vielleicht haben Sie es auf „noa4“ (nachbarn on air) gesehen: Unsere Senioren aus der Niendorfer Wohnanlage „Q76“ haben Montagvormittag jede Menge Spaß. Der Grund? Im Gemeinschaftsraum

(und manchmal im Garten) findet wöchentlich unter der Leitung von Heidi Lindner vom Niendorfer TSV **SENIOREN-GYMNASTIK** statt. Neben der Freude an zunehmender Beweglichkeit gibt es bei dieser Gymnastikrunde auch immer viel zu lachen.

„Mach mit – bleib fit!“ heißt die Aktion, eine Kooperation des **HAMBURGER SPORTBUNDS UND HAMBURGER ABENDBLATTS**. Ziel ist es, wohnortnahe Gymnastikange-

bote für Senioren zu schaffen und damit sowohl die sozialen Kontakte in den Nachbarschaften als auch die Beweglichkeit der Senioren bis ins hohe Alter zu fördern. In Hamburg gibt es mittlerweile 40 Gruppen, die unter anderem von der Stadt Hamburg, dem Bund und dem Olympischen Sportbund gefördert werden. Auch die *fluwog* unterstützt diese Idee weiterhin gerne und wünscht den Senioren viel Spaß!

Fotos: © fluwog



Wir gratulieren!

J.M.

Normalerweise gratulieren wir hier in der „bei uns“ unseren Mitgliedern nicht namentlich zu Jubiläen und/oder Geburtstagen. Heute möchten wir eine Ausnahme machen:

Herzlichen Glückwunsch, Jürgen Klagge!

In diesem Jahr gratulieren wir zur 50-jährigen Mitgliedschaft und zum 75. Geburtstag!

Und neben dem halben und dem dreiviertel Jahrhundert ist Jürgen Klagge inzwischen auch seit 1989 über 25 Jahre Vorsitzender des Aufsichtsrats.

Prokura erteilt

T.R.

Dem langjährigen Leiter unseres Rechnungswesens, Dipl.-Ing. Thomas Rüschnler, haben wir im Juni 2015 Prokura für die Genossenschaft erteilt. Gemeinsam mit einem Vorstandsmitglied ist Thomas Rüschnler damit nach § 49 HGB zeichnungsberechtigt.



Angebote in unseren Nachbarschaftstreffs

Wo?	MO.	DI.	MI.	DO.	FR.	SA.
Cockpit Goslarer Weg 20 (Rückseite Waschhaus) Niendorf	8.00–11.00 Uhr Offenes Café gemeinsames Waschen, Klönen und Kaffeetrinken			15.00–17.00 Uhr alle 14 Tage gerade KW Gesellschaftsspiele	16.30–17.30 Uhr i.d.R. jeden 1. Donnerstag Sprechstunde fluwog	15.00–17.00 Uhr monatlich wechselnd Freitag oder Samstag Gesellschaftsspiele bei Kaffee und Kuchen
	15.00–17.00 Uhr gerade KW Skat ungerade KW Kniffeln					
Gemeinschaftsraum Walter-Schmedemann- Straße 54 Langenhorn		16.00–18.30 Uhr Deutschkurs Migrantinnen aus dem Quartier Essener Straße lernen gemeinsam Deutsch (findet nicht in den Schulferien statt)			9.30–10.30 Uhr Senioren-Gymnastik	

Angebote für Senioren In unseren Seniorenwohnanlagen gibt es insgesamt 12 weitere Freizeitangebote für die Bewohner der jeweiligen Hausgemeinschaft.

Wir
freuen uns
auf Sie!

B

K

Zwei neue Mitarbeiter

F.B.

Neu im Team unserer Abteilung Technik sind Felix Buth und Thomas Krüger.



Felix Buth

FELIX BUTH übernimmt u.a. die technische Objektbetreuung und die Sachbearbeitung für die Wohnanlagen des Hauswarts Stehr in Barmbek. Er hat kürzlich seine Ausbildung zum Immobilienkaufmann in der Hamburgischen Investitions- und Förderbank (IFB) abgeschlossen und ist seit dem 3. Juni bei der *fluwog* beschäftigt. Während der Ausbildung durfte er dank der Kooperation zwischen der IFB und der *fluwog* bereits mehrere Monate bei uns verbringen, womit ihm sein neuer Arbeitsplatz und die Kollegen schon bekannt sind. Felix Buth kommt ursprünglich aus Wittenberge in Brandenburg und lebt seit dem Beginn der Ausbildung im Jahr 2012 in Hamburg.

Thomas Krüger



Seit dem 1. Juni hat **THOMAS KRÜGER** die technische Objektbetreuung von unseren Hauswarten Ries, Plünnecke und Küpper übernommen. Er ist gelernter Tischler und hat 1990 seine Ausbildung abgeschlossen. Seitdem hat er bis zum Eintritt bei der *fluwog* bei einer Fensterfirma in der Objekt- und Montageleitung gearbeitet und sehr viele Wohnanlagen der *fluwog* mit neuen Fenstern und Türen ausgestattet. Durch seine langjährige Tätigkeit ist ihm unsere technische Abteilung gut bekannt. Er ist Vater von vier Söhnen.



Die gesamte Abteilung Technik

Sommerferien-Fest in Langenhorn

M. N.

Während im letzten Jahr ein Fest zum Ende der Schulferien stattfand, sollte in diesem Jahr der Beginn der Schulferien gefeiert werden.

Am 16. Juli gab es bei bestem Wetter in unserer Wohnanlage in der **WALTER-SCHMEDEMANN-STRASSE** in Langenhorn ein buntes Sommerferien-Fest.

Mehr als 60 Kinder vergnügten sich an verschiedenen Spielstationen, während die Erwachsenen bei einer Bratwurst mit Nachbarinnen und Nachbarn klönten. Zum Schluss war die Spannung bei den Kindern besonders groß: Es wurden **GUTSCHEINE** verlost, die die Sommerferien noch schöner machen sollen. In den Gesichtern der kleinen Gewinner war die Freude deutlich zu sehen.

So blieb uns am Ende nur noch, den Kleinen schöne (und sonnige!) Ferien und den Erwachsenen viel Freude auf den Balkonen und Terrassen zu wünschen.



Fotos: © Achim van Geven

VERÄNDERUNGEN IN DER FLUGHAFENSTRASSE

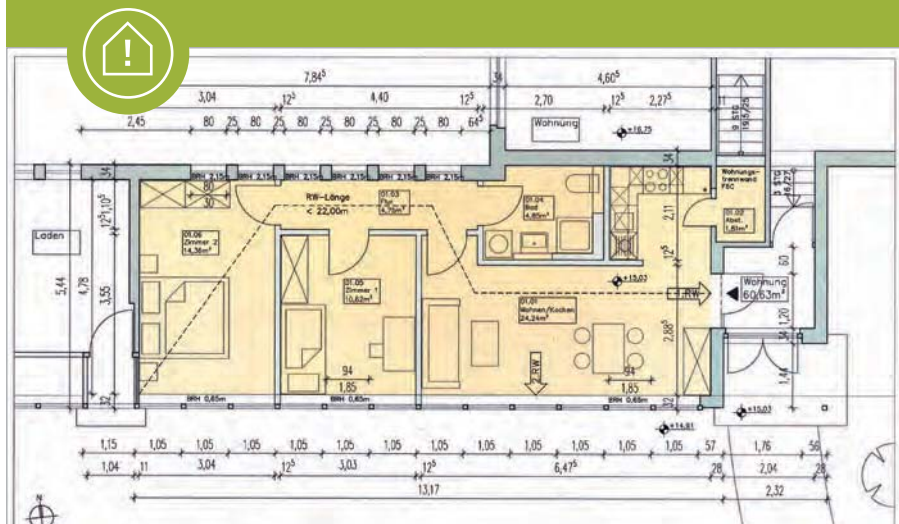
J. M.

In der Flughafenstraße 63 in Langenhorn gibt es eine neue Wohnung.

Die Gewerbeflächen vis-à-vis der U-Bahn-Station Fuhlsbüttel Nord sind nicht mehr zeitgemäß und nachgefragt. Daher haben wir bereits im letzten Jahr eine Gewerbefläche zu einem modernen und barrierefreien **HAUSWARTBÜRO** umgebaut (siehe auch „bei uns“, Ausgabe 3/2014).

Kurze Zeit später wurde die nebenan liegende Gaststätte frei. Wir beschlossen, diese Fläche in **NEUEN WOHNRAUM** umzubauen. So entstand eine Erdgeschosswohnung mit eigenem Eingang, 3 Zimmern, rd. 61 m² Wohnfläche und einer kleinen Terrasse.

Aufgrund der modernen Ausstattung, des attraktiven Grundrisses und nicht zuletzt der guten Lage konnte die Wohnung schnell vermietet werden.



Grundrissplanung: © Huke-Schubert Berge Architekten