

TRIANGEL BARMBEK



Neubauvorhaben geht in die letzte Runde

J. M.

In den Ausgaben 03/2017 und 01/2018 der „bei uns“ berichteten wir bereits über das Wohnquartier und den Neubau **TRIANGEL BARMBEK**. Die energetische Modernisierung der Häuser Albers-Schönberg-Stieg 6-12 und Lauensteinstraße 8 ist erfolgreich abgeschlossen. Gleiches gilt für den Ausbau und die Vermietung der Dachgeschosswohnungen im Albers-Schönberg-Stieg 6-12. Im nächsten Schritt werden die Häuser Albers-Schönberg-Stieg 2-4, Hartzloh 14-20 sowie Theodor-Rumpel-Stieg 1 durch einen attraktiven Neubau mit 63 Wohnungen ersetzt.

Hier entsteht ein vielfältiger Mix aus 27 frei finanzierten und 36 geförderten Wohnungen. Die geförderten Wohnun-

gen gliedern sich in 32 Wohnungen mit Service für Senioren sowie 4 Wohnungen für Klienten von Leben mit Behinderung Hamburg gGmbH. Für die Anmietung der vorgenannten Wohnungen ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich. Gefördert wird dieses Projekt durch die Hamburgische Investitions- und Förderbank (IFB).

Die Wohnungsgrößen der frei finanzierten Wohnungen variieren zwischen 1 und 5 Zimmern mit Wohnflächen zwischen 53 und 123 m². Zur Entlastung der angespannten Parkplatzsituation wird eine Tiefgarage gebaut.

Der Erstbezug der Wohnungen erfolgt voraussichtlich im 3. Quartal 2020.

Ausführliche Informationen zum Neubau TRIANGEL Barmbek werden Sie demnächst auf unserer Website www.fluwog.de erhalten.

SIE SIND INTERESSIERT?

Sollten Sie Interesse an einer der vorgenannten Wohnungen im TRIANGEL Barmbek haben, berät Sie unsere Vermietungsabteilung gerne.

Ihre Ansprechpartnerin ist
Beatrice Janke:
Telefon: 040 53 10 91-33
E-Mail: b.janke@fluwog.de